

Predaj: Rodinný dom Žilina - Vranie

Kód: **227187**



Podlahová plocha: **280 m²**

Výmera pozemku: **1 248 m²**

Typ: **5 - izbový**

Cena: **195 000 €**

Popis:

Ponúkame na predaj špecifický rodinný dom vo Vraní s podlahovou plochou o výmere 280 m² a pozemkom o výmere 1.248 m². Rodinný dom pozostáva z predsiene, kuchyne s obývačkou a krbom, špajze, štyroch izieb, šatníka, dvoch kúpeľní, troch toaliet a technickej miestnosti. Je to pasívny dom s rekuperáciou. V dome je podlahové kúrenie. Kúpeľne majú samostatné bojlerý na ohrev teplej vody. Dom je zateplený striekanou tepelnou izoláciou s polyuretánovou penou. Na dokončenie domu je potrebná farebná povrchová úprava. Na pozemku je studňa. Kanalizácia - žumpa. K domu je prístup z dvoch strán. Z jednej strany vedie cesta, z druhej schody, v zime s možnosťou výhrevu.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **2003-2006**

Príjazd: **spevnená cesta**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Pitná voda: **Vodovod a studňa**

Zastavaná plocha: **280m²**

Stav: **novostavba**

Pozemok: **prevažne rovinný**

Elektrický prúd: **220/380 V**

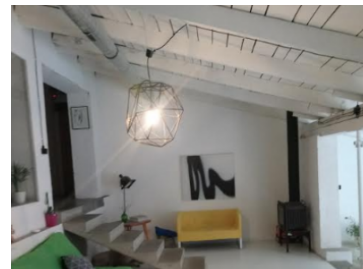
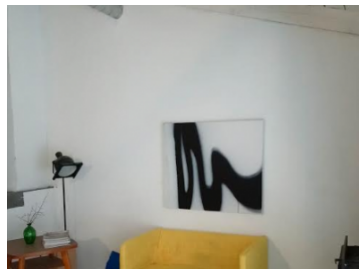
Zdroj tepla: **Kombinácia**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Zmiešaná konštrukcia**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **zariadené**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.