

<https://www.red.sk/113259/3-izbovy-byt-velke-zaluzie>

## Prenájom: 3 - izbový byt Veľké Zálužie

Kód: **399010**



Floor area: **51 m<sup>2</sup>**

Floor: **1 / 2**

Equipment: **furnished**

Price: **650 €/month**

*cena je vrátane energií*

### Popis:

Ponúkame na prenájom krásny, kompletne zrekonštruovaný 3.izbový byt s parkovaním na pozemku pri bytovom dome vo Veľkom Záluží pri Nitre. Bytový dom sa nachádza v centre obce, s kompletnou občianskou vybavenosťou. Dom stojí na súkromnom pozemku, kde sa dá komfortne parkovať a zabezpečuje úplne súkromie od okolia. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí dvojpodlažného domu so štyrmi bytmi. Ponúka veľmi dobré dispozičné riešenie, pričom vstupom do bytu sa nachádzate v chodbičke, z ktorej sa dá prejsť do izby, WC kúpeľne obývačky aj spálne. Rekonštrukciou sa byt veľmi prakticky otvoril a vznikol príjemný otvorený priestor obývačky, z ktorej sa dá prejsť do kuchyne. Menšiu izbu je možné prispôbiť podľa potrieb, rovnako ako aj poskytnúť matrace na posteľ. Byt je veľmi príjemný a útulný. V byte je zavedený internet aj TV. V úplnej blízkosti nájdete všetko, čo je potrebné pre pohodlný život. Na pár krokov je obchod, večierka, drogéria, obchodný dom, reštaurácia, kvetinárstvo, zmrzlina, kozmetický aj kadernícky salón, obecny úrad, pošta a veľa ďalšieho. Cena nájmu je 650 €/mesiac (vrátane energií, TV, internet), depozit 650€ + 650€ zvýšené prvé nájomné.

### Detail:

Náklady na služby a energiu: **129,00€**

Výťah: **nie**

Konstrukcia bytu: **Tehlová**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Balkón: **áno**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Počet izieb: **3**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.