

<https://www.red.sk/110015/obchodne-priestory-zilina>

Prenájom: Obchodné priestory Žilina

Kód: 336036



Floor area: **494m²**

Floor: **všetky / 3**

Number of rooms: **3 a more rooms**

Price: **5 000 €/month**

10,12 €/m²/month

Popis:

Ponúkame na prenájom budovu ktorá disponuje podlahovou plochou až 494 m² na frekventovanej ulici širšieho centra, nový bulvár. Možnosť prenájmu jednotlivo alebo ako celok: Suterén - 159 m² 1. nadzemné podlažie - 184 m² 2. nadzemné podlažie - 210 m² Nachádza sa tu aj výťah pre tovar, 2 schodiská, hlavný vchod aj zadný vchod, 2 x WC, 3 sklady, kotolňa. Energie na mesiac sú - cca 500€ Parkovanie nie je súčasťou nehnuteľnosti. 2 mesačný depozit. Možná úprava priestoru podľa vašich preferencií. Budova je voľná od 1.7. Cena nájmu je bez DPH + energie (1€/m² / mesiac)

Detail:

Terajšia prevádzka: **Čiastočne v prevádzke**

Energie: **500**

Parkovanie: **parkovanie do 50m**

Typ obchodných priestorov: **celá budova**

Výťah: **áno**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **áno**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.