

<https://www.red.sk/98841/2-izbovy-byt-zilina-hliny-3>

Predaj: 2 - izbový byt Žilina - Hliny 3

Kód: 2391315



Podlahová plocha: **52m²**

Podlažie: **3 / 4**

Balkón: **áno**

Cena: **140 000 €**
2 692,31 €/m²

Popis:

REZERVOVANÉ - Realitná kancelária RED Vám Exkluzívne ponúka 2 - izbový byt o výmere 58m² s balkónom (+ 4m²) sa nachádza v blízkosti centra na Hlinách 3. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, 2 samostatných izieb, kúpeľne a WC. Nachádza sa na 3./4p. bez výťahu. Byt je po kompletnej rekonštrukcii z roku 2008: kompletná výmena rozvodov elektriky, vody, plynu a kanalizácie, hladké stierky, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, murované jadro - kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC, bukové parkety v 2 izbách a plastové okná. V byte ostáva kuchyňa aj ostatné zariadenie ako je na fotografiách. Byt je dlhodobo prenajatý stabilnému nájomníkovi s možnosťou pokračovania v prenájme.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **byterm**

Náklady na služby a energiu: **200,00€**

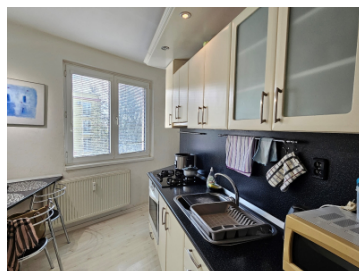
Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.