

<https://www.red.sk/64127/rodinny-dom-lysica>

Predaj: Rodinný dom Lysica

Kód: **231814**



Podlahová plocha: **200 m²**

Výmera pozemku: **1 362 m²**

Typ: **7 - izbový**

Cena: **135 000 €**

Popis:

Ponúkame na predaj priestranný, 3 podlažný rodinný dom situovaný vo veľmi peknom prostredí obce Lysica. Obec sa nachádza medzi Žilinou (vzdialenou cca 15 km) a Terchovou (vzdialenou 8 km). K domu patrí rozľahlý pozemok s ovocnými stromami (orechy, slivky, jablone). Dispozične prvé podlažie pozostáva z dvoch izieb, kúpeľne s WC, kotolne a pivnice, na druhom nadzemnom podlaží sú štyri spálne, veranda a kuchyňa. Na 3. poschodí je začatá rekonštrukcia, ktorou vznikne 2 - izbový byt. Rodinný dom bol postavený v roku 1970. Vyžaduje si rekonštrukciu.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **3**

Rok výstavby: **1970-1995**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **300m²**

Energetický certifikát: **bez certifikátu**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **prevažne svahovitý**

Elektrický prúd: **Len 230 V**

Zdroj tepla: **Zdroj z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Zmiešaná konštrukcia**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **nezariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.