

<https://www.red.sk/57653/rodinny-dom-precin>

Predaj: Rodinný dom Prečín

Kód: 257021



Podlahová plocha: **150 m²**

Výmera pozemku: **225 m²**

Typ: **5 - izbový**

Cena: **124 990 €**

Popis:

Realitná kancelária RED ponúka na predaj rodinný dom v obci Prečín, len 4 kilometre od mesta Považská Bystrica. Zastavaná plocha domu je 130 m² a nachádza sa na pozemku s celkovou výmerou 225 m². Rodinný dom pozostáva z dvoch nadzemných podlaží. Dispozícia prízemie - vstupná hala, práčovňa, technická miestnosť, samostatné wc, obývací izba s jedálňou, kuchyňa so špajzaou, garáž. Zo vstupnej haly vedie schodisko na druhé podlažie. Dispozícia druhého podlažia - 4 podkrovné izby, kúpeľňa, samostatné WC a 2 balkóny. Dom je postavený z tehly a jeho kolaudácia prebehla v roku 2009. Kúrenie je riešené plynovým kotlom, avšak v garáži sa nachádza aj drevosplyňovací kotol, ktorý ponúka ďalšiu možnosť ušetrenia nákladov za kúrenie. Veľkou výhodou domu je jeho poloha v centre obce s dobrou občianskou vybavenosťou. Vzdialenosti - autobusová zastávka 30m, škôlka 350m, základná škola 500m, futbalové ihrisko 350m, Pošta 400m, potraviny 150m, Obecný úrad 50m.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Pozemok: **prevažne rovinatý**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **130m²**

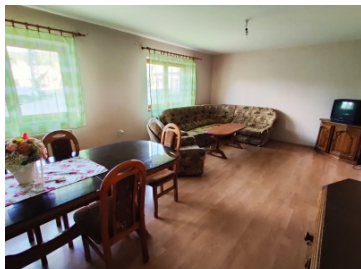
Stav: **pôvodný stav**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Energetická trieda: **bez certifikátu**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.