

<https://www.red.sk/51030/2-izbovy-byt-zilina-centrum>

## Prenájom: 2 - izbový byt Žilina - centrum

Kód: **327241**



Podlahová plocha: **64 m<sup>2</sup>**

Podlažie: **3 / 3**

Vybavenie: **zariadené**

Cena: **750 €/mesiac**

*cena je vrátane energií*

### Popis:

Ponúkame na prenájom veľmi pekný 2-izbový byt priamo v centre mesta Žilina. Byt pozostáva z predsiene, kuchyne spojenej s obývacou izbou, spálne a kúpeľne s toaletou. Prenajíma sa zariadený. Výmera bytu je 64 m<sup>2</sup>. Z obývacej izby je východ na terasu o výmere 11 m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza v zrekonštruovanej budove s výťahom a parkovaním priamo vo dvore. V cene nájmu je jedno parkovacie miesto. Záloha na energie je 50,-- eur/1 osoba. V byte sú vlastné merače na vodu, teplo a elektrinu. Náklady sa prepočítavajú na konci roka podľa skutočnej spotreby. Byt je voľný ihneď. Odporúčam.

### Detail:

Balkón: **nie**

Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Výťah: **áno**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Počet izieb: **2**

Lodžia: **Áno**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.