

<https://www.red.sk/40906/kancelarske-priestory-269m2-zilina-sirsie-centrum>

Prenájom: Kancelárske priestory 269m² Žilina - širšie centrum

Kód: 325279



Podlahová plocha: **269m²**

Podlažie: **viac / 2**

Počet miestností: **3 a viac miestností**

Cena: **2 421 €/mesiac**

9,00 €/m²/mesiac

Popis:

Svetlé administratívne a prevádzkové priestory o rozlohe 253 m², (s možnosťou rozdelenia) + zázemie o výmere 16 m². Nachádzajú sa na 2. poschodí, možnosť dokončenia podľa požiadavky - kuchynka, sociálne zázemie, výber podlahovej krytiny. V objekte je vysokorýchlostný internet, klimatizácia, dostatok denného svetla (2x francúzsky balkón s výhľadom na zeleň). Uzavretý areál. Dostatok parkovacích miest, Elektronický vrátnik, kamerový systém. Možnosť stravovania - v pešej dostupnosti. Bezproblémová doprava, priame pripojenie na hlavné dopravné ťahy- MT/BA/CA + zastávka MHD. Možnosť prenájmu ďalších kancelárií na nižšom poschodí a tiež skladových priestorov o výmere 304 m² v areáli - cena dohodou. Cena nájmu je uvedená bez dph a energií.

Detail:

Výťah: **nie**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **269m²**

Parkovanie: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.