

<https://www.red.sk/118094/2-izbovy-byt-mojs-velka-terasa-parkovacie-miesto>

## Predaj: 2 - izbový byt Mojš veľká terasa a parkovacie miesto

Kód: 2391462



Podlahová plocha: **44m<sup>2</sup>**

Podlažie: **3 / 3**

Balkón: **áno**

Cena: **188 000 €**

4 272,73 €/m<sup>2</sup>

### Popis:

Nadštandardne upravený 2 - izbový byt s veľkou terasou spolu o výmere 76m<sup>2</sup> sa nachádza na 2./2p. obce Mojš. Byt sa predáva s novou kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi (teplovzdušná rúra, indukčná varná doska, chladnička s mrazničkou, digestor a umývačka riadu), kompletne zariadený nábytkom a elektrospotrebičmi vrátane práčky, terasového nábytku a ratanovej sedacej súpravy. V celom byte sú drevené dubové podlahy, nábytok na mieru, veľkou výhodou bytu je vlastné kúrenie plynovým kotolom, ktorý je umiestnený v pivničnej kobke vedľa bytu. Celková výmera bytu je 44m<sup>2</sup> s dispozičným riešením: obývačka je prepojená s kuchyňou, z obývačky je výstup na veľkú terasu o výmere 32m<sup>2</sup>, samostatná spálňa, chodba a veľká kúpeľňa spojená s WC. V spálni je manželská posteľ s kvalitným matracom a veľká vstavaná skriňa. V cene je aj parkovacie miesto hneď pred bytovým domom. V okolí je dobrá občianska vybavenosť: škola, škôlka, detské ihrisko, zastávka autobusu, potraviny a hrádza na vodnom diele, ktorá sa využíva na množstvo športových aktivít. Voľný ihneď!

### Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **osbd**

Náklady na služby a energiu: **120,00€**

Rok výstavby: **2007-2009**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **B**

Nadpis za: **veľká terasa a parkovacie miesto**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.