

<https://www.red.sk/118015/3-izbovy-byt-zilina-hliny-8>

Predaj: 3 - izbový byt Žilina - Hliny 8

Kód: 229415



Podlahová plocha: **83m²**

Podlažie: **2 / 5**

Balkón: **áno**

Cena: **225 000 €**
2 710,84 €/m²

Popis:

Ponúkame **trojizbový byt na Hlinách 8**, najväčší typ panelákového bytu v Žiline, **83 m²**. Byt má jednu loggiu a jeden balkón, ktorý je presklený. Byt postupne prechádzal rekonštrukciou. V súčasnosti prebieha rekonštrukcia celého sídliska, množstvo zelene a vyžitia pre deti. Veľmi dobrá pešia dostupnosť do centra, do nemocnice, škola a škôlka v susedstve. Byt je možné rozšíriť na štvorizbový s dvoma kúpeľňami prikúpením susednej garsónky, čím vznikne celková výmera 106 m². Takisto je možné dokúpiť garáž pod bytom. Ostatné informácie v kancelárii.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **rekonštrukcia väčšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **čiastočne zariadené**

Správa domu: **osbd**

Náklady na služby a energiu: **195,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.