

<https://www.red.sk/117641/2-izbovy-byt-zilina-borik>

## Prenájom: 2 - izbový byt Žilina - Bôrik

Kód: **331917**



Podlahová plocha: **64 m<sup>2</sup>**

Podlažie: **1 / 5**

Vybavenie: **zariadené**

Cena: **850 €/mesiac**

*cena je vrátane energií*

### Popis:

Hľadáte nehnuteľnosť v jednej z najobľúbenejších častí Žiliny? Tento byt s vlastným parkovacím miestom na Tajovského v projekte EURO HOME STAR spája výbornú dostupnosť, pokojnú lokalitu a štandardy moderného bývania. Prečo si tento byt zamilujete? • Lokalita Bôrik – dostupnosť do centra aj pešo, bôrický park plný zelene na športové, ale aj rekreačné využitie, výborná občianska vybavenosť • Veľká terasa a pozemok spolu o výmere 80m<sup>2</sup>: Výrazný bonus, ktorý rozširuje obytný priestor a ponúka miesto na rannú kávičku alebo grilovačku s priateľmi • Praktická dispozícia: Na ploche 64 m<sup>2</sup> nájdete efektívne využitý priestor, ktorý pôsobí vzdušne. • Pripravený hneď na nasťahovanie: byt je kompletne zariadený, vybavený, k dispozícii internet aj televízia s množstvom programov Parametre: • Rozloha: 64 m<sup>2</sup> + terasa + záhrada • Poschodie: prízemie • Vlastné parkovacie miesto za závorou • K dispozícii recepcia • Objekt strážený SBS službou • Fitness centrum v areáli objektu • Náklady 250 EUR mesačne

### Detail:

Náklady na služby a energiu: **250,00€**

Výťah: **áno**

Konštrukcia bytu: **Zmiešaná konštrukcia**

Stav: **novostavba**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Balkón: **nie**

Rok výstavby: **2007-2009**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Lodžia: **Nie**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.