

<https://www.red.sk/117333/2-izbovy-byt-lietavska-lucka>

## Predaj: 2 - izbový byt Lietavská Lúčka

Kód: **231916**



Podlahová plocha: **55m<sup>2</sup>**

Podlažie: **3 / 3**

Balkón: **áno**

Cena: **129 900 €**

*2 361,82 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Hľadáte cenovo dostupný byt, ktorý si zrekonštruujete podľa vlastných predstáv? Ak áno, ponúkame Vám tento 2 - izbový byt v jednej z najobľúbenejších obcí s výbornou občianskou vybavenosťou v blízkosti Žiliny - Lietavská Lúčka. Tento byt svojou polohou ponúka výbornú dostupnosť do Žiliny aj do Rajeckých Teplíc. • Kompletná rekonštrukcia bytového domu, zateplenie, vo vchode nové vstupné dvere, podlahy a omietky • Zrekonštruovaný balkón • Praktická dispozícia: Na ploche 55 m<sup>2</sup> nájdete dve svetlé izby, chodbu, samostatnú kúpeľňu a WC, kuchyňu s balkónom a špajzou. Veľkou výhodou sú dve veľké pivnice v suteréne ktoré ponúkajú novým majiteľom priestranný a zabezpečený úložný priestor • Pripravený na vašu realizáciu: Byt je v úplne pôvodnom stave, čo vám umožňuje rekonštrukciu presne podľa vašich predstáv.

### Detail:

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Vybavenie: **nezariadené**

Správa domu: **osbd**

Stav: **pôvodný stav**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.