

<https://www.red.sk/116976/2-izbovy-byt-zilina-hliny-3>

Predaj: 2 - izbový byt Žilina - Hliny 3

Kód: 251823



Podlahová plocha: **52m²**

Podlažie: **2 / 4**

Lodžia: **Áno**

Cena: **195 000 €**
3 750,00 €/m²

Popis:

Ponúkame na predaj 2 izbový byt s loggiou na 1. poschodí, vo výbornej lokalite Hliny 3. S kompletnou občianskou vybavenosťou a na pešo do centra, do nemocnice, parku, obchodov alebo reštaurácií, pár sekúnd od Bulváru. Byt je v lokalite rezidenčného parkovania s množstvom zelene. Prešiel kompletnou rekonštrukciou, elekrika, podlahy, okná, murované jadro. Súčasťou bytu je kuchynská linka so spotrebičmi a vstavaná skriňa v chodbe. Inak byt ostáva prázdny. V prípade záujmu aj ako investícia s overenou nájomníčkou. Bytový dom je zateplený, s novými stupačkami, veľmi čistý, udržiavaný a okolie zveľaďované domovníkom.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **čistočne zariadené**

Správa domu: **bytterm**

Náklady na služby a energiu: **200,00€**

Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.