

<https://www.red.sk/116810/3-izbovy-byt-kysucke-nove-mesto>

## Prenájom: 3 - izbový byt Kysucké Nové Mesto

Kód: **331913**



Podlahová plocha: **60 m<sup>2</sup>**

Podlažie: **4 / 4**

Vybavenie: **zariadené**

Cena: **700 €/mesiac**

*cena je vrátane energií*

### Popis:

Ponúkame Vám na prenájom kompletne zariadený, 3 - izbový byt s priestraným balkónom v novostavbe / nadstavbe bytového domu Litovelská. Celková výmera bytu s príslušenstvom je 60 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 4/4. poschodí novostavby skolaudovanej v roku 2025. Orientácia bytu je JV / SZ. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, otvorenej obývacej miestnosti prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou, detskej izby a spálne. Balkón je prístupný z obývacej izby. V spálni sa nachádza francúzske okno. ZARIADENIE: Byt sa prenájima kompletne zariadený, vrátane kuchynskej linky so vstavanými spotrebičmi (umývačka riadu, elektrická rúra, varná doska), chladničky, práčky, jedálenského stola so stoličkami, vstavaných skríň v obývacej izbe a spálni, manželskej postele, gauča a konferenčného stolíka. V cene nájmu je aj internet a internetová televízia. Novostavba „Litovelská“ spĺňa parametre moderného mestského bývania v Kysuckom Novom Meste. V blízkosti sa nachádza mestský park, kaviarne, detský kútik, obchody (Lidl, Jednota a pod.), železničná zástavka, zástavka autobusu, školy, škôlky... K dispozícii ihneď.

### Detail:

Náklady na služby a energiu: **180,00€**

Výťah: **nie**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Stav: **novostavba**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Balkón: **nie**

Rok výstavby: **2025**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Lodžia: **Áno**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.