

<https://www.red.sk/116659/1-izbovy-byt-zilina-vcince-2>

Predaj: 1 - izbový byt Žilina - Vlčince 2

Kód: 2391451



Podlahová plocha: **36m²**

Podlažie: **7 / 10**

Balkón: **áno**

Cena: **148 000 €**

4 111,11 €/m²

Popis:

Kompletne zrekonštruovaný 1 - izbový byt o výmere 36m² + (4m² balkón) sa nachádza na 7./10p. na sídlisku Vlčince. Pred 8 rokmi prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane zmeny dispozície, murovaného jadra, nových omietok, elektrických aj vodovodných rozvodov, vinylových podláh, plastových okien, novej kuchynskej linky so vstavanými spotrebičmi a vstavanej skrine v spálni. Z bytu je výhľad aj na hory a okolitú prírodu. Bytový dom prešiel v poslednom období kompletnou rekonštrukciou: zateplenie, plastové okná, 2 nové výťahy (osobný aj nákladný) a kamerový systém. V okolí je kompletná občianska vybavenosť a dostatok parkovacích miest. Byt je možné kúpiť bez nájomníka alebo aj prenajatý s aktuálnym slušným nájomníkom.

Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **čiastočne zariadené**

Správa domu: **osbd**

Náklady na služby a energiu: **150,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **1**

Energetický certifikát: **C**

Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.