

<https://www.red.sk/116553/3-izbovy-byt-zilina-solinky>

## Predaj: 3 - izbový byt Žilina - Solinky

Kód: 231912



Podlahová plocha: **64m<sup>2</sup>**

Podlažie: **6 / 7**

Lodžia: **Áno**

Cena: **185 500 €**  
*2 898,44 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Ponúkame na predaj 3 - izbový byt nachádzajúci sa na 6/7 poschodí panelového bytového domu na Solinkách v blízkosti lesoparku. Je čiastočne zrekonštruovaný, má murované bytové jadro (samostatná kúpeľňa s vaňou a samostatné WC), bezpečnostné vstupné dvere, plastové okná. Taktiež je v byte zmenená dispozícia - prepojenie obývacej izby s kuchyňou vďaka čomu je efektívnejšie využitý obývací priestor a aj úložný priestor v chodbe. Byt je svetlý, obývacia izba a kuchyňa sú orientované na juh. V okolí je výborná občianska vybavenosť - ihriská, lavičky, zastávka autobusu, obchody (BILLA, Jednota, Koruna, MAX), lekáreň, zdravotné stredisko, 3 školy a 3 škôlky, umelá lezecká stena, reštaurácie, pizzérie a mnoho iného. Byt je voľný ihneď!

### Detail:

Výťah: **áno**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Vybavenie: **nezariadené**

Stav: **rekonštrukcia väčšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.