

<https://www.red.sk/116476/1-izbovy-byt-zilina-vcince-2>

Predaj: 1 - izbový byt Žilina - Vlčince 2

Kód: 235045



Podlahová plocha: **36m²**

Podlažie: **7 / 11**

Balkón: **nie**

Cena: **140 000 €**

3 888,89 €/m²

Popis:

Ponúkame na predaj 2KK byt nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite Vlčince II na Pittsburgskej ulici. Byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu bez balkóna. Nehnuteľnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa výmenu plastových okien, rekonštrukciu kúpeľne a výmenu stúpačiek. Bytové jadro je v pôvodnom stave, čo poskytuje novému majiteľovi možnosť úpravy podľa vlastných predstáv. K bytu prislúcha aj praktická pivničná kobka. Bytový dom je zateplený a prešiel rekonštrukciou, čo zvyšuje komfort bývania a znižuje náklady na energie. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, výbornú dostupnosť do centra mesta a dostatok zelene v okolí. V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **rekonštrukcia menšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Náklady na služby a energiu: **142,00€**

Rok výstavby: **1946-1969**

Počet izieb: **1**

Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.