

<https://www.red.sk/116274/zrekonstruovany-3-izbovy-byt-s-balkonom-zilina-hliny-7>

Predaj: Zrekonštruovaný 3 - izbový byt s balkónom

Kód: 225622
Žilina - Hliny 7



Podlahová plocha: **63m²**

Podlažie: **2 / 5**

Balkón: **áno**

Cena: **179 900 €**
2 855,56 €/m²

Popis:

Na predaj 3-izbový byt s balkónom na sídlisku Hliny 7. Byt s výmerou 63m² prešiel v roku 2020 rekonštrukciou vrátane elektrických rozvodov, podláh, stierok a repasovaného jadra. Nachádza sa na 2./5 poschodí v zateplenom panelovom dome a má orientáciu V-J. Dispozícia vid' pôdorys. K bytu patrí pivnica na prízemí bytového domu. Pred bytovkou aktuálne prebieha rozširovanie kapacity parkovacích miest a koncom roka 2026 je naplánaovaná montáž výťahu. Lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V prípade záujmu o bližšie info či obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **rekonštrukcia väčšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **nezariadené**

Správa domu: **osbd**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **s balkónom**

Náklady na služby a energiu: **230,00€**

Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **B**

Nadpis pred: **Zrekonštruovaný**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.