

<https://www.red.sk/116180/rodinny-dom-horky>

Predaj: Rodinný dom Hôrky

Kód: **236070**



Podlahová plocha: **114 m²**

Výmera pozemku: **344 m²**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **265 000 €**

Popis:

Ponúkame na predaj suterén dvojdomu vo Hôrkach. Nehnutelnosť disponuje: 3 spálne + obývačka + kuchyňa + špajza + kúpeľňa + WC + technická miestnosť (sauna, práčovňa) + šatník + dielňa. Pozemok má celkovú výmeru 344 m², vstup na pozemok riešený z dvoch strán. Z obývacej izby je priamy vstup na terasu a pozemok. Kolaudácia je momentálne v štádiu riešenia. Nehnutelnosť sa predáva v štandarde holodom, čo poskytuje ideálnu príležitosť dokončiť interiér presne podľa vlastných predstáv. Možnosť kompletného dokončenia na kľúč zahŕňa výber obkladov, podláh, interiérových dverí, sanity, batérií, svietidiel či kuchynskej linky. Vykurovanie je zabezpečené elektrickým podlahovým kúrením, ktoré prináša komfort a efektívne rozloženie tepla v celom priestore. Parkovanie je zabezpečené pre 2 autá. Výhodou nehnuteľnosti je praktická dispozícia, dostatok úložného priestoru a pokojná lokalita vhodná na rodinné bývanie. Vďaka možnosti dokončenia podľa vlastných predstáv si môžete vytvoriť bývanie presne podľa svojho štýlu a potrieb.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **2020**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Pitná voda: **Vodovod**

Vybavenie: **nezariadené**

Typ domu: **dvojdom**

Stav: **novostavba**

Pozemok: **rovinatý**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.