

<https://www.red.sk/116110/rekreacny-pozemok-so-zahradnou-chatkou-zilina-mojsova-lucka>

Predaj: Rekreačný Pozemok so záhradnou chatkou

Kód: 235042

Žilina - Mojšová Lúčka



Výmera pozemku: **524 m²**

Šírka pozemku: **20,00 m**

Sklon: **mierny svah**

Cena: **38 000 €**

72,52 €/m²

Popis:

Realitná kancelária RED ponúka **EXKLUZÍVNE** na predaj rekreačný pozemok so záhradnou chatkou, nachádzajúci sa v tichej a vyhľadávanej záhradkárskej osade Mojšova Lúčka, Lúčky 1 pri Žiline. Chatka je situovaná na krásnom, priestrannom a slnečnom pozemku o rozlohe 528 m², ktorý je právne vysporiadaný.

Technický stav a vybavenie: - Chatka je skolaudovaná, so súpisným číslom - Zavedená električka do chatky - Kuchynka - Úžitková voda priamo na pozemku - Pitná voda k dispozícii zo spoločnej studne v blízkosti - Súčasťou je menšia pivnica a podkrovia - Možnosť nadstavby alebo rozšírenia chaty podľa vlastných predstáv **Výhody:** - Slnečný a pokojný pozemok ideálny na rekreáciu alebo pestovanie - Pozemok je s výhľadom na les čo zabezpečuje dostatok súkromia - Rýchla dostupnosť z centra Žiliny - len pár minút autom - Kludná lokalita s dobrým susedstvom - Chatka nevyžaduje výrazné investície, je okamžite užívateľná - Na pozemku sa nachádza množstvo ovocných stromov, kríkov a terás na pestovanie zeleniny Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu pre tých, ktorí hľadajú súkromie, kontakt s prírodou a zároveň výbornú dostupnosť do mesta.

Detail:

Kanalizačná prípojka: **nie je**

Plynová prípojka: **nie je**

Účel pozemku: **na výstavbu rekreačného objektu**

Nadpis pred: **Rekreačný**

Elektrická prípojka: **na pozemku**

Vodovodná prípojka: **do 50 m**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **so záhradnou chatkou**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.