

<https://www.red.sk/115290/pozemok-brezany>

## Predaj: Pozemok Brezany

Kód: **236059**



Výmera pozemku: **2 917 m<sup>2</sup>**

Šírka pozemku: **25,00 m**

Sklon: **mierny svah**

Cena: **249 000 €**

*85,36 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Ponúkame na predaj pozemok v Brezanych. Bez inžinierskych sietí. Na prelome 2 a 3 mesiaca 2026 má byť schválený dodatok územného plánu kde sa tieto pozemky stanú stavebné. Nachádza sa pri jazdeckom areáli v Brezanych.

### Detail:

Pripravenosť k výstavbe: **Predbežný súhlas**

Elektrická prípojka: **do 50 m**

Vodovodná prípojka: **nie je**

Vymedzenie v teréne: **Nie je zrejmé**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Kanalizačná prípojka: **nie je**

Plynová prípojka: **nie je**

Počet častí pozemku: **2**

Účel pozemku: **na výstavbu rodinného domu**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.