

<https://www.red.sk/115126/3-izbovy-byt-zvolen-zlaty-potok>

Predaj: 3 - izbový byt Zvolen - Zlatý Potok

Kód: 246449



Podlahová plocha: **85m²**

Podlažie: **3 / 4**

Balkón: **áno**

Cena: **185 000 €**

2 176,47 €/m²

Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj veľkometrážny byt v jednej z najobľúbenejších častí Zvolena. Ide o nehnuteľnosť s výbornou dispozíciou a veľkým potenciálom pre nového majiteľa. **Základné parametre:**
Úžitková plocha: 85 m² **Stav:** Pôvodný, veľmi zachovalý (vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv).
Balkón: Veľký, s dostatkom priestoru na posedenie. **Lokalita:** Ul. M. Rázusa – tiché prostredie, kompletná vybavenosť (školy, obchody, MHD) v tesnej blízkosti. **Hlavné výhody:** Logické dispozičné riešenie: Nepriechodné a priestranné izby. **Plánovaný výťah:** V bytovom dome sa bude v blízkej dobe realizovať montáž výťahu (výrazný bonus k budúcemu komfortu a hodnote bytu). Lokalita s množstvom zelene a dobrou dostupnosťou do centra.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **rekonštrukcia menšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Náklady na služby a energiu: **166,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Počet izieb: **3**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.