

<https://www.red.sk/114587/2-izbovy-byt-zilina-hliny-7>

Predaj: 2 - izbový byt Žilina - Hliny 7

Kód: 2391443



Podlahová plocha: **56m²**

Podlažie: **4 / 4**

Balkón: **áno**

Cena: **150 000 €**
2 678,57 €/m²

Popis:

2 - izbový byt o výmere 56m² s balkónom sa nachádza na 4./4p. na sídlisku Hlinách 7 na Saleziánskej ulici v Žiline. Byt je čiastočne zrekonštruovaný s plastovými oknami, bezpečnostnými dverami, renovované bukové parkety a nové sú tiež stúpačky v kúpeľni. Jadro je umakartové, samostatné WC a nachádza sa v zateplenom bytovom dome, bez výťahu v tichom slušnom dome. Vlastníci bytového domu odsúhlasili realizáciu výťahu. Aktuálne sa pripravujú podklady na získanie stavebného povolenia. Orientácia celého bytu je na západ. V izbách sú kvalitné bukové parkety. K bytu prislúcha nadštandardne veľká pivnica cca 6m². Výhody: dostupné potraviny, školy, škôlky, nemocnica, Bôrický park atď. Voľný ihneď.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **rekonštrukcia menšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **nezariadené**

Správa domu: **byterm**

Náklady na služby a energiu: **190,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **C**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.