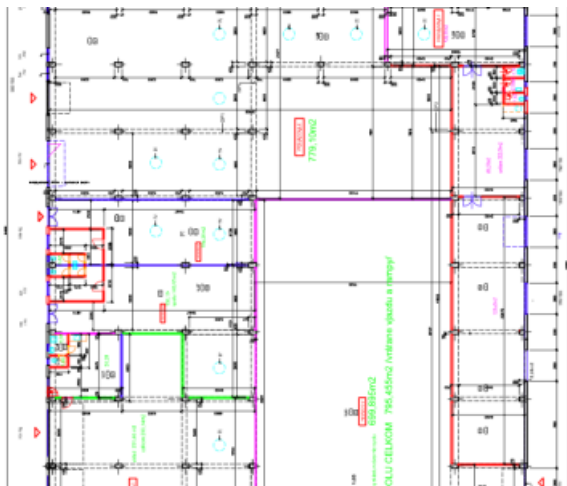


<https://www.red.sk/113874/priemysel-zilina-hala-s-nakladacou-rampou>

Prenájom: Priemysel Žilina Hala s nakladacou rampou

Kód: **351813**



Výmera zastavana: **795 m²**

Nákladová rampa: **Áno**

Výmera pozemku: **1 000m²**

Cena: **70 €/m²/rok**

Popis:

Ponúkame na prenájom skladovú, vykurovanú halu na Kragujevskej ulici v Žiline. Celková výmera predstavuje 795 m². Z toho 95 m² je krytá nakladacia rampa aj pre kamión. Svetlá výška 6 metrov, sociálne zázemie a toaleta, denné svetlo cez svetlíky, 2 elektrické brány, priemyselná podlaha, regálový systém v cene, vykurovanie systémom HVAC.

Detail:

Počet podlaží: **1**

Vzdialenosť od letiska: **20km**

Vzdialenosť od železnice: **1 000m**

Vzduchotechnika: **Áno**

Výťah (cargo): **Nie**

Vykurovanie: **iné**

Druh budovy: **sklad**

Druh konštrukcie: **oceľová**

Strecha: **rovná**

Letisko: **Nie**

Priemyselná plocha: **795m²**

Vzdialenosť k najbližšej diaľničnej križovatke: **150m**

Svetlá výška: **6,00m**

Žeriav: **Nie**

Podlaha: **liaty betón**

Osvetlenie: **svetlík**

Účel budovy: **ľahký priemysel**

Zabezpečenie budovy: **Nie**

Technický stav: **veľmi dobrý**

Prístupová cesta: **Áno**

Diaľnica: **Áno**

Elektrická prípojka: **Áno**

Kanalizácia: **Áno**

Vodovodná prípojka: **Áno**

Tvar pozemku: **obdĺžnikový**

Účel pozemku: **ľahký priemysel**

Inžinierske siete: **Áno**



Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **ciastočná rekonštrukcia**

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Nadpis za: **Hala s nakladacou rampou**

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.