

<https://www.red.sk/113830/rodinny-dom-chata-lysica>

Prenájom: Rodinný dom - chata Lysica

Kód: **346444**



Podlahová plocha: **110m²**

Vybavenie: **zariadené**

Typ: **3 - izbový**

Cena: **780 €/mesiac**

Popis:

Ponúkame do prenájmu rodinný dom (chatu) len 7km od Terchovej v osade Chabadovia (Belá Zlieň). Vhodný pre tých, čo túžia po romantickom bývaní v kludnej zóne v priamom spojení s prírodou a zároveň blízko k mestu. Z domu a dvora sú nádherné výhľady na okolitú prírodu s priamym výhľadom na Kriváň. Do Žiliny je prístupnosť autom 20minút (22 km). Dom má 10 rokov, je pripravený a zariadený aj na dlhodobé bývanie. Obytná plocha 110m², náklady na bývanie záleží na druhu vykurovania, ale v priemere 100€/mesiac. Má vlastnú studňu s pitnou vodou (34m vrt) a čističku odpadových vôd. V dome je neobmedzený internet (wifi). Parkovanie pre 4 autá, jedno prekryté s elektrickou bránou. Vykurovanie je elektrické, možné diaľkovo zapínať, kombinácia podlahového a konvektorov, krb s kanadským dvojestupňovým spaľovaním, ktorý dokáže hravo vykúriť celý dom bez použitia elektriny. Dom má dve spálne, obývaciu izbu, vykurovanú zimnú záhradu, kuchyňu s jedálňou, dve WC, kúpeľňa so sprchovacím kútom. Na nádvorí je bazén pre letné využitie, trampolína, pozemok je komplet oplotený. Dom je vhodný pre rodinu. Nie je možné ho prenajať na podnikateľské účely. Cena mesačného nájmu bez energií je 780,- Eur.

Detail:

Výmera pozemku celkom: **600m²**

Odpadové vody: **Domová čistička**

Príjazd: **spevnená cesta**

Stav: **novostavba**

Počet nadzemných podlaží: **2**

Pitná voda: **Studňa**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Energie: **120**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.