

<https://www.red.sk/113665/2-izbovy-byt-zilina-solinky>

Predaj: 2 - izbový byt Žilina - Solinky

Kód: **246443**



Podlahová plocha: **50m²**

Podlažie: **5 / 8**

Lodžia: **Áno**

Cena: **154 950 €**

3 099,00 €/m²

Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj príjemný 2-izbový byt o výmere 50 m² v obľúbenej žilinskej lokalite – sídlisko Solinky. Byt sa nachádza na 4. poschodí zatepleného bytového domu a jeho orientácia SV/JZ zabezpečuje dostatok denného svetla počas celého dňa. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch nepriechodných a priestranných izieb, kuchyne s výstupom na lodžiu, kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha aj pivnica, čo je vždy praktický bonus navyše. Byt má vymenené plastové okná, inak je v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave, čo umožňuje novému majiteľovi upraviť si ho podľa vlastných predstáv. Výhody nehnuteľnosti: skvelá a rýchlo dostupná lokalita, kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti, vhodný aj ako investičná príležitosť, byt je kúpou voľný, pripravený na nového majiteľa. Ak hľadáte bývanie v tichej, vyhľadávanej časti Soliniek alebo chcete výhodne investovať, tento byt môže byť presne tým správnym riešením.

Detail:

Výťah: **áno**

Rok výstavby: **1970-1995**

Počet izieb: **2**

Stav: **pôvodný stav**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.