

<https://www.red.sk/113143/rodinny-dom-dolny-hricov>

Predaj: Rodinný dom Dolný Hričov

Kód: **236053**



Podlahová plocha: **144 m²**

Výmera pozemku: **630 m²**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **345 000 €**

Popis:

Ponúkame na predaj novostavbu nízkoenergetického 4-izbového bungalovu v Dolnom Hričove. Tento bungalov sa nachádza na konci slepej ulici, veľmi kludná poloha. Dom disponuje vonkajšou garážou s technickou miestnosťou, pozemkom o výmere 630 m² (z toho 199 m² zastavaná plocha). Vstupná chodba so vstupnými skriňami, 3 spálne, kuchyňa s obývacou miestnosťou so vstupom na záhradu, kúpeľňa so sprchovým kútom, vaňou a WC, samostatné WC, technická miestnosť. Každá spálňa je vybavená so vstupnými vonkajšími žalúziami. Dom má rekuperáciu s predprípravou na fotovoltiku. Zabezpečenie domu: alarm, kamerový systém, elektrický vrátnik. Dom je postavený z kvalitných materiálov, výhodná cena.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **2024**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Odpadové vody: **Verejná kanalizácia**

Vybavenie: **čiastočne zariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**

Stav: **novostavba**

Pozemok: **rovinatý**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Zastavaná plocha: **199m²**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.