

<https://www.red.sk/113136/obchodne-priestory-zilina>

Predaj: Obchodné priestory Žilina

Kód: 236052



Podlahová plocha: **494 m²**

Podlažie: **všetky / 3**

Počet miestností: **3 a viac miestností**

Cena: **700 000 €**

1 417,00 €/m²

Popis:

Ponúkame na predaj budovu ktorá disponuje podlahovou plochou až 494 m² na frekventovanej ulici širšieho centra, nový bulvár. Suterén - 159 m² 1. nadzemné podlažie - 184 m² 2. nadzemné podlažie - 210 m² Nachádza sa tu aj výťah pre tovar, 2 schodiská, hlavný vchod aj zadný vchod, 2 x WC, 3 sklady, kotolňa, nákladný výťah. Energie na mesiac sú - cca 500€ Veľký investičný potenciál kvôli lukratívnej lokalite. Parkovanie nie je súčasťou nehnuteľnosti.

Detail:

Parkovanie: **nie**

Terajšia prevádzka: **Čiastočne v prevádzke**

Parkovanie: **parkovanie do 50m**

Typ obchodných priestorov: **celá budova**

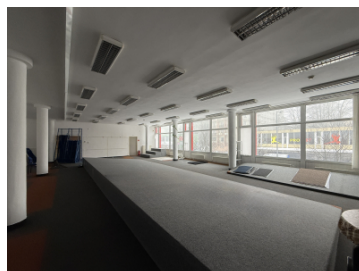
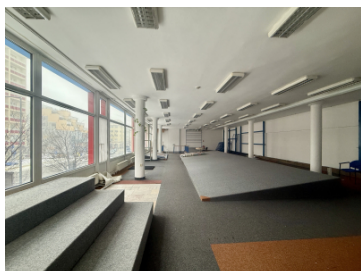
Výťah: **áno**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **áno**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.