

<https://www.red.sk/112970/polyfunkcny-objekt-priemyselna-zona-zilina-bytcica>

Predaj: Polyfunkčný objekt priemyselná zona Žilina - Bytčica

Kód: 241007



Podlahová plocha: **61 m²**

Podlažie: **všetky / 2**

Počet miestností: **3 a viac miestností**

Cena: **180 000 €**

2 950,82 €/m²

Popis:

Ponúkame na predaj polyfunkčný objekt v priemyselnej zóne v lokalite Bytčica, v blízkosti vjazdu do areálu. Zastavaná plocha objektu je 72m², úžitková plocha je 61m², rozloha pozemku je 349 m². V spodnej časti sa nachádza jedna veľká miestnosť, technická miestnosť a WC. Na hornom podlaží je jedna väčšia miestnosť, WC so sprchovým kútom, a dve menšie miestnosti so znižujúcim sa stropom. K objektu prislúchajú dva lodné kontajnery, slúžiace ako sklad. Oba sú v cene objektu. Uvádzaná cena je bez DPH. Objekt je po dohode s majiteľom možné kúpiť aj celú s.r.o., so zľavou 10 000 eur.

Detail:

Parkovanie: **áno**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ polyfunkčného objektu: **Polyfunkčný objekt**

Typ obchodných priestorov: **celá budova**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **priemyselná zona**

Spôsob kúrenia: **ÚK+Lokálne vykurovanie**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Drevený skelet**

Energetický certifikát: **B**

Stav: **pôvodný stav**

Typ kancelárskych priestorov: **celá budova**

Výklad do ulice: **nie**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.