

<https://www.red.sk/111628/rodinny-dom-s-rozsiahlym-pozemkom-zilina-trnove>

Predaj: Rodinný dom s rozsiahlym pozemkom Žilina - Trnové

Kód: 235027



Podlahová plocha: **109 m²**

Výmera pozemku: **3 280 m²**

Typ: **2 - izbový**

Cena: **info v RK**

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Žiliny – v mestskej časti Trnové. Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej a slnečnej časti obce, ideálna na bývanie aj investičný zámer. **ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:** - Lokalita: Žilina – Trnové - Výmera pozemku: 3280 m² (rovinatý, slnečný) - Podlahová plocha: 109m² - Stav: čiastočne rekonštruovaný - Inžinierske siete: voda, plyn, elektrina, obecná kanalizácia **DISPOZÍCIA DOMU:** - 2 nepriechodné izby - kuchyňa - kúpeľňa - pivnica - povala **REKONŠTRUKCIE A ÚPRAVY:** - plastové okná - nové interiérové aj vchodové dvere - plávajúca podlaha v obývačke - obnovená fasáda (cca pred 5 rokmi) - natretá strecha **VÝHODY:** - Veľkorysý pozemok s rozlohou 3280 m² vhodný aj na výstavbu rodinných domov – ideálna príležitosť pre developerov alebo ako investícia do budúcnosti - Kompletne inžinierske siete na začiatku pozemku - Atraktívna lokalita s výbornou dostupnosťou do centra Žiliny - Pokojné prostredie

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Pozemok: **rovinatý**

Typ domu: **samostatne stojaci**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **s rozsiahlym pozemkom**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.