

<https://www.red.sk/110479/obchodne-priestory-zilina-sirsie-centrum>

## Prenájom: Obchodné priestory Žilina - širšie centrum

Kód: 335019



Podlahová plocha: **4 400m<sup>2</sup>**

Podlažie: **všetky / 5**

Počet miestností: **3 a viac miestností**

Cena: **26 400 €/mesiac**

6,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac

### Popis:

Realitná kancelária RED ponúka na prenájom obchodné priestory 5 podlažnej budove, vhodné pre obchodné, administratívne alebo prevádzkové aj skladové využitie. **Dispozičné riešenie:** - Vnútorne schodisko a výťah zabezpečujú pohodlný prístup pre zamestnancov aj klientov - K dispozícii sú samostatné toalety pre zamestnancov aj zákazníkov **Doplňkové benefity:** - Vlastné parkovanie priamo pri budove - pre zamestnancov aj zákazníkov - Výborná dostupnosť autom aj MHD - Flexibilné možnosti využitia priestorov podľa potrieb nájomcu - Po dohode je možné prenajať aj časť nehnuteľnosti Tento priestor predstavuje výbornú príležitosť pre firmy, ktoré hľadajú kvalitné priestory v samostatnom objekte s výborným zázemím a profesionálnym dojmom pre klientov. Suma za prenájom je bez energií Energie - platby podľa reálnej spotreby Všetky sumy v inzeráte sú bez DPH

### Detail:

Výťah: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ obchodných priestorov: **obchodný priestor**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **áno**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.