

<https://www.red.sk/109384/chata-lietavska-svinna-babkov>

Predaj: Chata Lietavská Svinná - Babkov

Kód: 251791



Podlahová plocha: **70 m²**

Výmera pozemku: **400 m²**

Typ: **3 - izbový**

Cena: **47 000 €**

Popis:

Ponúkame na predaj rekreačnú chatu v lokalite Lietavská Svinná - Babkov. **Vysporiadaný** pozemok má výmeru 400 m² a chata je pripojená na elektriku, vodu a žumpu bez prepadu, kúrenie na tuhé palivo zabezpečuje i teplú vodu. Dispozične Na 1 nadzemnom podlaží je kuchyňa s veľkou jedálňou, kúpeľňa so splachovacou toaletou a vaňou a technická miestnosť. Na 2 podlaží je terasa, obývačka, samostatná spálňa a ďalšia pól izba. Rekreačná chata je murovaná v základoch a 1 nadzemnom podlaží a druhé je drevené s drevenými oknami a okenicami. Má plechovú strechu. Nachádza sa v nádhernom prostredí priamo v lese a pri prameni.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **1970-1995**

Príjazd: **spevnená cesta**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Príprava teplej vody: **Prietokový ohrievač (elektrický)**

Pitná voda: **Studňa**

Zastavaná plocha: **38m²**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **mierne svahovitý**

Elektrický prúd: **Len 230 V**

Zdroj tepla: **Uhlie alebo drevo**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Zmiešaná konštrukcia**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **zariadené**

Typ rekreačného objektu: **Chata**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.