

<https://www.red.sk/108990/3-izbovy-byt-povazska-bystrica-centrum>

Predaj: 3 - izbový byt Považská Bystrica - centrum

Kód: **2241473**



Podlahová plocha: **74m²**

Podlažie: **2 / 4**

Balkón: **áno**

Cena: **155 000 €**

2 094,59 €/m²

Popis:

Na predaj priestorový 3-izbový byt v novostavbe v centre Považskej Bystrice. Bytový dom prešiel v roku 2020 kompletnou rekonštrukciou a modernizáciou, pričom z pôvodného bytového domu zostali len obvodové priečky. V rámci zmeny stavby boli prebudované dispozície pôvodného bytového domu, domurované jedno poschodie, domurované deliace tehlové priečky, položená nová strešná krytina, zateplenie bytového domu, nová elektroinštalácia, rozvody vodovodu a kanalizácie, domový vrátnik a schránky, nové podlahy, nové okná a balkóny, nové omietky. Moderne riešený byt o výmere 74 m², ktorý sa nachádza na 2. poschodí novostavby v centre Považskej Bystrice. Byt je súčasťou menšieho bytového domu s iba štyrmi bytmi na poschodí, čo zaručuje pokojné a príjemné bývanie. Dispozícia bytu je veľmi praktická – obývacia izba je prepojená s jedálenskou časťou a kuchynským kútom, čo vytvára otvorený a vzdušný priestor. Byt má balkón, veľkú samostatnú spálňu so šatníkom, detskú izbu, kúpeľňu a samostatné WC. Bonusom je množstvo úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam a komodám. K bytu patrí aj veľká murovaná pivnica s rozlohou až 17 m² a vlastné vonkajšie parkovacie miesto – krajné a nadštandardne široké, čo ocení každý vodič. Výhody: - centrum mesta s výbornou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou, - novostavba bez nutnosti ďalších investícií, - tiché a upravené prostredie, - ideálne aj pre rodinu s deťmi alebo ako investícia na prenájom. Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie si obhliadky.

Detail:

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **2021**



Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.