

<https://www.red.sk/107413/2-izbovy-byt-martin-priekopa>

## Predaj: 2 - izbový byt Martin - Priekopa

Kód: 2391388



Podlahová plocha: **55m<sup>2</sup>**

Podlažie: **3 / 4**

Balkón: **nie**

Cena: **103 000 €**  
*1 872,73 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

REZERVOVANÝ 2 - izbový byt o výmere 55m<sup>2</sup> bez balkóna a výtahu sa nachádza na 3./4p.. Byt je v pôvodnom stave s vymenenými plastovými oknami a zachovalými bukovými parketami v oboch izbách. Vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Bytový dom, v ktorom sa byt nachádza prešiel kompletnou rekonštrukciou: nová strecha, zateplenie polystyrénom, nové vchodové dvere a okná, rekonštrukciou prešli aj pivnice a chodby. Voľný ihneď.

### Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **rekonštrukcia menšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **čiastočne zariadené**

Správa domu: .

Náklady na služby a energiu: **150,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **C**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.