

<https://www.red.sk/101201/2-izbovy-byt-zilina-centrum>

Prenájom: 2 - izbový byt Žilina - centrum

Kód: **352070**



Podlahová plocha: **54 m²**

Podlažie: **4 / 8**

Vybavenie: **zariadené**

Cena: **590 €/mesiac**

cena je vrátane energií

Popis:

REZERVOVANÉ Ponúkame vám na prenájom **2-izbový byt na Bernolákovej ulici, Žilina - Bulvár**. Byt má výmeru 54 m², bez plochy balkóna a lodžie a nachádza sa na 4. poschodí s výťahom. Pozostáva zo **spálne s lodžiou, kuchyne s balkónom, obývacej izby, chodby, pivnice, kúpeľne a WC**. Byt sa prenája **zariadený**. Je vhodný pre 2 - 3 osoby, nefajčiarov a bez domácich zvierat. **Byt je k dispozícii ihneď**. Celkové mesačné náklady za prenájom bytu sú **590€ / mesačne** a pozostávajú z nájomného vo výške 430€ a sumy za energie a služby vo výške 160€ - poplatok pre správcu BD, plyn a elektrina. **Vyžaduje sa 1-mesačný depozit a nájomné za aktuálny mesiac**. V prípade záujmu je nájomníkom k dispozícii aj **prenájom samostatne stojacej garáže**, neďaleko od bytu, na Saleziánskej ulici v Žiline, za **mesačný poplatok vo výške 50€**. Ďalšie otázky vám radi zodpovieme telefonicky.

Detail:

Náklady na služby a energiu: **160,00€**

Výťah: **áno**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Počet izieb: **2**

Lodžia: **Áno**

Balkón: **áno**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Energetický certifikát: **nebol predložený**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.