

<https://www.red.sk/100700/2-izbovy-byt-zilina-centrum>

Predaj: 2 - izbový byt Žilina - centrum

Kód: **246361**



Podlahová plocha: **60m²**

Podlažie: **3 / 3**

Lodžia: **Áno**

Cena: **119 500 €**

1 991,67 €/m²

Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt o výmere 59,3 m³ vo výbornej lokalite, v centre mesta Žilina. Byt sa nachádza na treťom poschodí zatepleného a zrekonštruovaného bytového domu na Jesenského ulici. Orientácia SV/JZ. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, dvoch priestranných izieb (jedna s veľkou lodžiou), kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha pivnica. Byt je v pôvodnom stave - pripravený na rekonštrukciu. Byt má vlastné plynové kúrenie. **Výhody:** Lokalita - príjemná a kludná no zároveň v centre mesta, zrekonštruovaný bytový dom s priestrannou lodžiou s orientáciou JZ, pôvodný stav bytu - rekonštrukcia podľa vlastných predstáv, vlastné kúrenie, - vhodný aj ako investícia - voľný kúpou

Detail:

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Počet izieb: **2**

Správa domu: **byterm**

Stav: **pôvodný stav**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.