

<https://www.red.sk/100133/kancelarske-priestory-zilina-centrum>

Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - centrum

Kód: **3241395**



Podlahová plocha: **230m²**

Podlažie: **1 / 4**

Počet miestností: **3 a viac miestností**

Cena: **4 400 €/mesiac**

19,13 €/m²/mesiac

Popis:

Realitná kancelária Red® ponúka reprezentatívne priestory na prízemí budovy v úplnom centre mesta Žilina. Budova je po rekonštrukcii s bezbariérovým prístupom. Priestor je celý presklený s výkladom do dvoch ulíc. Priestor sa skladá z jednej veľkej miestností-open space, 2 kancelárie, 3 miestnosti, toalety, sklad. Parkovanie je cca 100m od budovy, OD Mirage. Ideálna poloha s výbornou dostupnosťou. Cena nájmu za mesiac: 4400,- € bez DPH. Cena služieb za mesiac: 780,- € bez DPH. Odporúčam.

Detail:

Rok výstavby: **1946-1969**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Tepló z kotolne**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Parkovanie od 50-100m: **Ano**

Typ kancelárskych priestorov: **celá budova**

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **áno**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.