

<https://www.red.sk/93837/1-izbovy-byt-zilina-bulvar>

Predaj: 1 - izbový byt Žilina - Bulvár

Kód: 2391257



Floor area: **34m²**

Floor: **3 / 4**

Balcony: **no**

Price: **128 000 €**
3 764,71 €/m²

Popis:

REZERVOVANÉ - Kompletne zrekonštruovaný 1 - izbový byt v centre Žiliny o výmere 34 m² sa nachádza na 3./4p. na Bulvári, len 50 m od Auparku. Byt má samostatnú izbu, kuchyňu, kúpeľňu so sprchovým kútom a WC. V byte je plastové okno, renovované drevené parkety, drevená podlaha aj v chodbe a kuchyni, vstavaná skriňa, 2x posteľ, gauč, komoda, rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi: digestor, indukčná varná doska, teplovzdušná rúra, chladnička s mrazničkou, LED TV (zavedené Magio TV a internetu s WIFI). Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou - školy, škôlky, reštaurácie, Aupark. Byt je dlhodobo prenajatý stabilnému nájomníkovi - vhodný ako investícia za účelom prenájmania.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **byterm**

Náklady na služby a energiu: **120,00€**

Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **1**

Energetický certifikát: **bez certifikátu**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.