

<https://www.red.sk/50726/obchodne-priestory-zilina-centrum>

## Prenájom: Obchodné priestory Žilina - centrum

Kód: **327237**



Floor area: **140m<sup>2</sup>**

Floor: **-1 / 2**

Number of rooms: **1 room**

Price: **1 000 €/month**

*7,14 €/m<sup>2</sup>/month*

### Popis:

Ponúkame lukratívny priestor priamo v centre mesta Žilina. Priestor má výmeru 140 m<sup>2</sup> a nachádza sa v podzemnej časti budovy. Priestor môže slúžiť ako na obchodné tak aj na kancelárske využitie. V budove sa nachádza voda, elektrina a plyn. Voľné sú ihneď. Cena bez energií a DPH.

### Detail:

Rok výstavby: **1946-1969**

Výťah: **nie**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Parkovanie: **nie**

Parkovanie do 50m: **áno**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Výklad do ulice: **áno**

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pamiatková starostlivosť: **Áno**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Typ obchodných priestorov: **obchodný priestor**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.