

<https://www.red.sk/47398/polyfunkcny-objekt-zilina-sirsie-centrum>

Prenájom: Polyfunkčný objekt Žilina - širšie centrum

Kód: **339917**



Floor area: **800m²**

Floor: **všetky / 2**

Number of rooms: **3 a more rooms**

Price: **info in the office**

Popis:

Realitná kancelária RED Vám exkluzívne ponúka na prenájom objekt kompletne zrekonštruovanej ubytovne v Žiline. Ubytovňa má dobrú dopravnú dostupnosť (priamo z estakády) lokalizovaná v malebnom prostredí sútoku riek Váh a Kysuca v blízkosti Budatínskeho zámockého parku, vzdialená len 15min pešo od centra mesta. Nachádza sa na pozemku o výmere 851 m², kapacita ubytovne je pre 65 osôb v 32 apartmánoch, každý s približnou výmerou 20m². Zloženie apartmánov: kúpeľňa s teplou vodou, sprchovacím kútom a WC. Každý je vybavený kuchyňou s indukčnou platňou, digestorom a chladničkou, 2x jednolôžko, 1x dvojdielna skriňa, 2x stolička, 1x jedálenský stôl, LED TV. Objekt je zabezpečený kamerový systém s vysokým rozlíšením. Exteriér a spoločné priestory interiéru sú riešené inteligentným dochádzkovým systémom. V celom objekte je požiarna signalizácia spolu so zabezpečovacím systémom v každej miestnosti. Vzdialenosť do centra mesta cca 15 min. pešo, najbližší supermarket LIDL cca 12min pešo (1km), vlaková a autobusová stanica cca 17min pešo (1,5km), autobusová zastávka 5min pešo (500m), najbližšie zdravotné stredisko cca 10min pešo (700m). Uvedená cena je bez energií. Voľný ihneď.

Detail:

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Zdroj tepla: **Tepló z kotolne**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

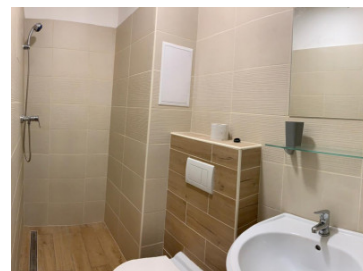
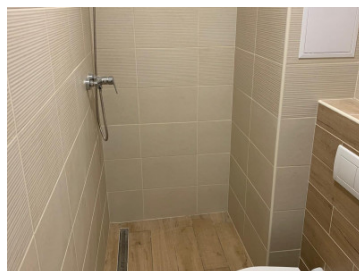
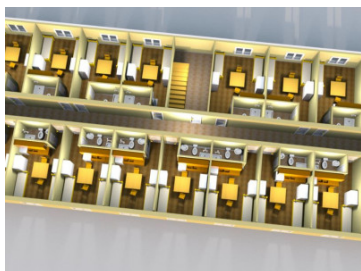
Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Parkovanie: **áno**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.