

<https://www.red.sk/117792/2-izbovy-byt-zilina-hajik>

## Predaj: 2 - izbový byt Žilina - Hájik

Kód: **2391460**



Floor area: **57m<sup>2</sup>**

Floor: **4 / 6**

Balcony: **yes**

Price: **200 000 €**  
*3 508,77 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Tehlová novostavba 2 - izbového bytu o rozlohe 57m<sup>2</sup> byt a 17m<sup>2</sup> terasa, spolu 74m<sup>2</sup> sa nachádza na Hájiku na ulici Mateja Bela v projekte Slnéčné terasy na 3./5p., orientácia juho-východ. Dispozícia bytu: vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatné WC, spálňa so šatníkom a východom na veľkú terasu orientovanú na juh, obývačka spojená s kuchyňou a tiež východom na terasu. Veľkou výhodou sú mesačné náklady, len 120€ vrátane elektriky. Predáva sa kompletne zariadený nábytkom na mieru s rohovou kuchynskou linkou so vstavanými elektrospotrebičmi. K bytu je možné dokúpiť aj garážové státie v podzemnej garáži. Volný ihneď.

### Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **sbdhajik**

Náklady na služby a energiu: **120,00€**

Rok výstavby: **2015**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.