

<https://www.red.sk/117450/2-izbovy-byt-banska-bystrica-sasova>

## Predaj: 2 - izbový byt Banská Bystrica - Sásová

Kód: 246460



Floor area: **63m<sup>2</sup>**

Floor: **9 / 12**

Lodžia: **yes**

Price: **info in the office**

### Popis:

**2-izbový byt so zmenenou dispozíciou - Sásová, BB** Ponúkame na predaj priestraný 2-izbový byt na sídlisku Sásová v Banskej Bystrici. Byt má nadštandardnú výmeru a prešiel úpravou dispozície, ktorá zvyšuje jeho komfort a funkčnosť. **Technické informácie: Výmera:** 63 m<sup>2</sup> **Stav:** Čiastočná rekonštrukcia

**Jadro:** Murované **Príslušenstvo:** Lodžia, latková pivnica Popis bytu: Byt sa vyznačuje otvoreným a logickým usporiadaním priestoru. Vďaka zmenenej dispozícii vznikla veľkorysá kúpeľňa a lepšie využiteľná obytná plocha. Murované jadro je zárukou stability a jednoduchšej údržby. **Hlavné výhody:** Veľká výmera (63 m<sup>2</sup>): Ponúka viac priestoru než bežné 2-izbové byty. **Orientácia a svetlosť:** Byt pôsobí vzdušne. **Investičný potenciál:** Vzhľadom na lokalitu a dispozíciu je ideálny na okamžitý prenájom bez nutnosti veľkých vstupných investícií. **Lokalita:** Kompletná občianska vybavenosť v dosahu (školy, obchody, zastávka MHD).

### Detail:

Výťah: **áno**

Rok výstavby: **1970-1995**

Počet izieb: **2**

Stav: **rekonštrukcia stredného rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.