

<https://www.red.sk/115640/2-izbovy-byt-zilina-bulvar>

Predaj: 2 - izbový byt Žilina - Bulvár

Kód: 237034



Floor area: **58m²**

Floor: **4 / 4**

Balcony: **French balcony**

Price: **164 500 €**

2 836,21 €/m²

Popis:

2-izbový byt vo výbornej lokalite - Bulvár, ul. Juraja Fándlyho Exkluzívne ponúkame na predaj slnečný a svetlý 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Bulvár (ulica Juraja Fándlyho). Byt s výmerou 58 m² má výbornú orientáciu na 3 svetové strany, čo zabezpečuje dostatok denného svetla počas celého dňa. Dispozícia bytu a príslušenstvo: veľká vstupná chodba s množstvom úložného priestoru, priestranná obývacia izba, aktuálne predelená nábytkom na dve časti (obývacia časť a spálňa), veľká izba, vhodná ako pracovňa alebo detská izba, samostatná kuchyňa, samostatné WC kúpeľňa pivnica Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 4, bez výťahu. Jadro je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Veľkým benefitom je atraktívna lokalita s výbornou dostupnosťou do centra Žiliny a kompletnou občianskou vybavenosťou.

Detail:

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Nadpis za: - **Bulvár**

Stav: **rekonštrukcia menšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **čistočne zariadené**

Správa domu: **bytterm**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.