

<https://www.red.sk/113620/pozemok-terchova-biely-potok>

Predaj: Pozemok Terchová Biely potok

Kód: **251812**



Total land area: **4 681 m²**

Width of the land: **50,00 m**

Slope: **mostly flat**

Price: **negotiable**

Popis:

Ponúkame na predaj veľký pozemok nachádzajúcim sa v obci Terchová v časti Biely Potok. Pozemok má výmeru 4 681m². K pozemku je výborná dostupnosť priamo z obecnej komunikácie. Inžinierske siete sú v dosahu na pozemku je studňa, septik a elektrická energia a plyn. Pozemok je možné rozdeliť na menšie parcely. Súčasťou pozemku je rekreačný objekt z roku 1946, prešiel niekoľkými rekonštrukciami, posledná v roku 2003 pozostáva z pivničných priestorov na prízemí vstupná chodba, kuchyňa, špajza, veľká obývacia izba, kúpeľňa. Na poschodí sú 3 izby a toaleta s umývadlom. Zrub so sedlovou strechou má kúrenie krbom a gamatkami, ohrev vody cez elektrický bojler. Okrem hlavnej stavby na pozemku sa nachádza plechová garáž, humno a dielňa. Podľa vyjadrenia obce na pozemku je možná výstavba rodinných domov ale aj rekreačných objektov. V blízkosti sú reštaurácie, obchody, turistické trasy, vyhliadková veža, Jánošíkove diery a Malý Rozsutec, Biely Potok... krásna a pokojná lokalita, príjemné miesto na relax, ale aj na bývanie.

Detail:

Pripravenosť k výstavbe: **Schválené v územnom pláne**

Elektrická prípojka: **na pozemku**

Vodovodná prípojka: **nie je**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Počet častí pozemku: **15**

Kanalizačná prípojka: **nie je**

Plynová prípojka: **na pozemku**

Šírka vjazdu: **50,00m**

Súhlas s vyňatím z pôdneho fondu: **Áno**

Vymedzenie v teréne: **Oplotenie**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.