

<https://www.red.sk/112990/svetly-3-izbovy-byt-zilina-hliny-7>

Predaj: Svetlý 3 - izbový byt Žilina - Hliny 7

Kód: 237021



Floor area: **68m²**

Floor: **6 / 12**

Balcony: **yes**

Price: **165 000 €**
2 426,47 €/m²

Popis:

Útulný 3-izbový byt s balkónom na Hlinách 7 Ponúkame na predaj svetlý a slnečný 3-izbový byt o rozlohe 68 m² s balkónom, nachádzajúci sa na 6. poschodí udržiavaného bytového domu. Byt je čiastočne rekonštruovaný, s vymurovaným jadrom, čiastočne zariadený a pripravený na okamžité bývanie alebo ďalšiu rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. **Dispozícia a vybavenie bytu:** priestranná vstupná chodba s veľkým úložným priestorom spálňa obývačka pracovňa kuchyňa spojená s jedálenským kútom murovaná kúpeľňa a samostatné wc veľký balkón s výhľadmi do vnútrobloku K bytu prislúcha špajza (1 m²) priamo vedľa bytu a dve pivnice (2 x 1,5 m²) **Bytový dom po rekonštrukcii:** 2 nové výťahy Zateplenie budovy Nový balkón a plastové okná V pešej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť. Byt je ideálny pre rodinu aj jednotlivcov hľadajúcich priestranné a svetlé bývanie v dobre udržiavanom dome s modernými úpravami.

Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **rekonštrukcia menšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **častočne zariadené**

DRAŽBA: **nie**

Nadpis pred: **Svetlý**

Náklady na služby a energiu: **195,00€**

Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Správa domu: **osbd**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.