

<https://www.red.sk/111985/4-izbovy-byt-zilina-vlcince-3>

Predaj: 4 - izbový byt Žilina - Vlčince 3

Kód: **236049**



Floor area: **110m²**

Floor: **3 / 7**

Lodžia: **yes**

Price: **315 000 €**
2 863,64 €/m²

Popis:

REZERVOVANÉ Ponúkame na predaj byt 4 izbový + KK o výmere 110 m² v Rezidencii Lesopark. Byt disponuje vstupnou chodbou, priestrannou obývacou izbou so vstupom do kuchynského kútu a dvomi vstupmi na veľkú terasu s výmerou 22 m². 3 samostatné izby, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom, 2 umývadla a WC, plus je aj samostatné WC. Murovaná pivnica v cene. Bytový dom je zateplený zo všetkých strán, vybavený kamerovými systémami a bol skolaudovaný v roku 2007. Rezidencia Lesopark je výborná lokalita, v blízkom dosahu je komplet občianska vybavenosť, základná škola, škôlka, MHD... Byt je orientovaný na JV, J a SZ. Tehlové jadro, laminátová podlaha, bezpečnostné dvere, plastové okná, vlastné parovodné vykurovanie, čiže nízke náklady, množstvo úložného priestoru. Wellness centrum a fitness priamo v bytovom dome. Možnosť dokúpiť vnútorné státie.

Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **mpmss**

Náklady na služby a energiu: **200,00€**

Rok výstavby: **2007-2009**

Počet izieb: **4**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.