

<https://www.red.sk/111703/ordinacia-kancelarske-priestory-zilina-s-parkovanim>

Prenájom: ORDINÁCIA Kancelárske priestory Žilina s parkovaním

Kód: 351799



Floor area: **55m²**

Floor: **2 / 3**

Number of rooms: **2 rooms**

Price: **900 €/month**

16,36 €/m²/month

Popis:

Ponúkame na prenájom ORDINÁCIU pre lekárov. Priestor sa nachádza v dome, kde sa nachádzajú výlučne ordinácie lekárov. Predmetný priestor má výmeru 55 m². Pozostáva z chodby, spoločnej čakárne, toalety pre pacientov a personál, ordinácie a z miestnosti pre sestričku. V cene nájmu je aj parkovacie miesto, energie, upratovanie a internetové pripojenie. Na pozemku sa nachádza ďalšia prízemná murovaná budova, ktorá slúži ako ordinácia so sociálnym zariadením pre imobilných pacientov. V podiele sú aj pivničné a povalové priestory využívané napr. ako archív. Ordinácie majú samostatný kotol a samostatne merateľnú spotrebu vody, plynu a elektriky. Dom je pod správou správcovskej spoločnosti.

Detail:

Rok výstavby: **1946-1969**

Výťah: **nie**

Zdroj tepla: **Tepló z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Parkovanie: **áno**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Príprava teplej vody: **Prietokový ohrievač (plynový)**

Energie: **300**

Parkovanie v mieste: **Ano**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.