

<https://www.red.sk/111408/rozostavany-rodinny-dom-zilina-zilinska-lehota>

Predaj: Rozostavaný Rodinný dom Žilina - Žilinská

Kód: **231900**
Lehota



Floor area: **250 m²**

Total land area: **633 m²**

Type: **4 - rooms**

Price: **169 900 €**

Popis:

Ponúkame na predaj rozostavaný rodinný dom postavený na krásnom slnečnom pozemku o výmere 633 m² v novovybudovanej zástavbe rodinných domov v prímestskej časti Žiliny - Žilinská Lehota. Lokalita je obklopená nádhernou prírodou a vyššie položenie domu zaručuje úžasné výhľady na okolité hory, lesy a lúky. Veľkou výhodou tejto lokality je aj dopravná dostupnosť bez čakania v nekonečných kolónach, do Žiliny sa dá dostať za 5 minút. Rodinný dom je projektovaný ako dvojpodlažná stavba s pultovou strechou s podlahovou plochou až 250m². Prvé podlažie tvorí kuchyňa, chodba, vstup do domu so zádverím a schodisko, WC, garáž o výmere 34 m² a garáž o výmere 19 m². Druhé podlažie pozostáva z kuchyne, kúpeľne, spálne s kúpeľňou a šatníkom, dvoch ďalších izieb, priestrannej obýpacej izby a terasy s luxusnou výmerou 44 m² orientovanou na západ. Rodinný dom predávame ako rozostavanú hrubú stavbu s postaveným prvým nadzemným podlažím.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Pozemok: **mierne svahovitý**

Elektrický prúd: **Nie je zavedený**

Pitná voda: **Studňa**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Nadpis pred: **Rozostavaný**

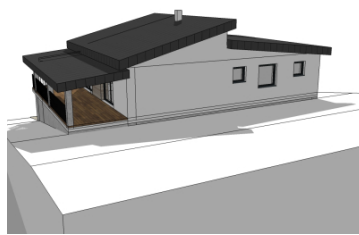
Stav: **novostavba**

Príjazd: **spevnená cesta**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Zastavaná plocha: **170m²**

Typ domu: **samostatne stojaci**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.