

<https://www.red.sk/111021/pozemok-svedernik>

Predaj: Pozemok Svederník

Kód: **2391419**



Total land area: **1 757 m²**

Width of the land: **40,00 m**

Slope: **mostly flat**

Price: **308 550 €**

175,61 €/m²

Popis:

Ponúkame posledných 6 slnečných stavebných pozemkov (z 15 - tich) na rovine v novej štvrti IBV Slnčná - Svederník, ktorá nadväzuje na existujúcu štvrť Lipová Alej. K dispozícii sú pozemky od rozlohy 403m² po 1757m² + 125m² podiel na prístupovej ceste. K pozemkom vedie betónová cesta, v ktorej je dažďová kanalizácia, a na pozemky je dovedená električka, voda, optický internetový kábel a kanalizáciu je navrhnuté riešenie formou čističky so vsakom (príp. žumpy). Uvedená cena je vrátane podielu na prístupovej ceste. Všetky siete vrátane prístupovej cesty sú už skolaudované s možnosťou okamžitej výstavby rodinných domov.

Detail:

Pripravenosť k výstavbe: **Schválené v územnom pláne**

Elektrická prípojka: **na pozemku**

Vodovodná prípojka: **na pozemku**

Príjazd: **betónová cesta**

Počet častí pozemku: **1**

Účel pozemku: **na výstavbu rodinného domu**

Kanalizačná prípojka: **nie je**

Plynová prípojka: **do 50 m**

Šírka vjazdu: **20,00m**

Súhlas s vyňatím z pôdneho fondu: **Áno**

Vymedzenie v teréne: **Medzníky**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.