

<https://www.red.sk/110974/rekreacny-pozemok-sudopark-pozemok-klokocov>

Predaj: Rekreačný pozemok Sudopark Pozemok

Kód: 2241512
Klokocov



Total land area: **640 m²**

Width of the land: **20,00 m**

Slope: **slightly sloping**

Price: **info in the office**

Popis:

Na predaj: Jedinečný rekreačný pozemok Sudopark kde je súbor štýlových dreveníc a atrakcií v srdci CHKO Kysuce. Ponúkame na predaj výnimočný **rekreačný pozemok Sudopark**, ideálny na komerčné využitie, investíciu alebo rodinné podnikanie. Pozemok je situovaný v tichom horskom prostredí, **v obklopení prírody a lesov CHKO Kysuce**, iba 3,9 km od hlavnej cesty na Českú republiku a cca 1 hodinu od Žiliny alebo Ostravy. **V ponuke máme 640m², 936m², 1089m², 1098m² + odkúpenie podielu na časť prístupovej cesty.** **Relax, zábava a šport:** Multifunkčné ihrisko 36×20 m (tenis, futbal, nohejbal, zimné klzisko) Trávnaté ihrisko 39×21 m (športy, eventy, stanovanie) Vonkajší wellness – 3x vyhrievaný sud, čertov liatinový kotol, ochladzovací kotol s horskou vodou, 2 relaxačné terasy, šatne, priestor na saunu Detské ihrisko – šmýkačky, preliezačky, pieskovisko Drevený domček na strome, 3x posedenie s ohniskom, krytý altánok s kamenným grilom **Technické vybavenie a infraštruktúra:** Ekologická čistička (ČOV), vlastný vrt (36 m, 1,8 l/s) Vlastná trafostanica **Spevnené parkoviská** E-nabíjačka pre elektrobicykle. **Lokalita a možnosti využitia:** Areál sa nachádza v rekreačnej zóne CHKO Kysuce v blízkosti trojhranicia SK/ČR/PL, len na skok od lyžiarskeho strediska Bílá a množstva turistických a cykloturistických trás. Ideálny na: Wellness a liečebné pobyty Firemné akcie a teambuildingy Rodinné oslavy, svadby, jogové či rozvojové pobyty Romantické víkendy a rekreáciu. ➤**Cena vrátane DPH** Vhodné aj pre firemný nákup.

Detail:

Kanalizačná prípojka: **nie je**

Plynová prípojka: **nie je**



Elektrická prípojka: **na hranici**

Vodovodná prípojka: **na hranici**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.